



Міністерство освіти і науки України

ОДЕСЬКА ДЕРЖАВНА АКАДЕМІЯ
БУДІВНИЦТВА ТА АРХІТЕКТУРИ

Інститут гідротехнічного будівництва та цивільної інженерії
Кафедра теплогазопостачання та вентиляції

РОБОЧА ПРОГРАМА НАВЧАЛЬНОЇ ДИСЦИПЛІНИ

Бізнес планування в будівельній галузі

Освітній рівень	другий (магістерський)						
Програма навчання	вибіркова						
Галузь знань	19	Архітектура та будівництво					
Спеціальність	192	Будівництво та цивільна інженерія					
Освітня програма	Освітньо-наукова програма Теплогазопостачання та вентиляція						
Цикл навчальних дисциплін	Професійної підготовки за спеціальністю						
Структура навчальної дисципліни	3,0 кредити ECTS (90 академічних годин)						
	Обсяг дисципліни	Частини	Обсяг (академічних годин)	Лекції (академічних годин)	Практичні (академічних годин)	Лабораторні (академічних годин)	Самостійна робота (академічних годин)
		I	90	16	16		58
		Всього	90	16	16		58
	Індивідуальні та (або) групові завдання	I	Розрахунково-графічна робота				
Форми контролю	I	залік					

Робоча програма навчальної дисципліни «**Бізнес планування в будівельній галузі**» є основним документом навчально-методичного забезпечення дисципліни, передбаченим Законом України «Про вищу освіту» (п.12 ч.3.ст.34 та ч.7 ст.35) і відповідає вимогам, встановленим у п.38 Ліцензійних умов провадження освітньої діяльності. Мова викладання – українська.

Робоча програма складена відповідно до:

- Освітньо-професійної програми підготовки другого (магістерського) рівня галузі знань 19–Архітектура та будівництво, спеціальності 192 – Будівництво та цивільна інженерія, що схвалено Вченою Радою ОДАБА.

Розробник:

к.т.н., доцент Постернак І.М.

УЗГОДЖЕНО

Керівник навчально-методичного відділу

Д.Голубова

РЕКОМЕНДОВАНО

Методичною радою
Одеської державної академії будівництва
та архітектури

Голова

Крутій Ю.С.

РОЗГЛЯНУТО ТА РЕКОМЕНДОВАНО

на засіданні кафедри Теплогазопостачання та вентиляції
протокол № 1 від 6 вересня 2018 р.

Завідуючий кафедрою

Елькін Ю.Г.

1. Мета навчальної дисципліни і очікувані результати навчання

Передумовами для вивчення дисципліни є набуття теоретичних знань та практичних навичок за такими дисциплінами:

- організації та планування будівництва;
- сучасне програмне забезпечення управління будівельними процесами.

Програмні результати навчання:

знати:

- загальну характеристику процесу управління проектами за допомогою бізнес-планів;
- основні форми організаційної структури бізнес-плану, загальні підходи до планування і контролю проектів;
- інформаційно-правове забезпечення проектів.

володіти:

- навичками розробляти бізнес-плани;
- навичками впроваджувати бізнес-плани;

вміти:

- обґрунтовувати доцільність проектів;
- робити аналіз ефективності проектів в умовах невизначеності;
- здійснювати матеріально-технічну підготовку проектів;
- застосовувати методи аналізу ризиків, засоби страхування ризиків;
- оцінювати і управляти якістю проектів;
- робити аналіз чутливості бізнес-плану.

2. Програма навчальної дисципліни

2.1. Лекції

№ п/п	Назва тем	Кількість годин			
		денна	денна ск	заочна	заочна ск
1	Сутність, класифікація та сфера використання бізнес-планів	2			
2	Основні учасники бізнес-проекту та алгоритм розробки бізнес-плану.	2			
3	Характеристика галузевого ринку, підприємства та його продукції	2			
4	Ринкові дослідження та представлення їх результатів в бізнес-плані.	2			
5	Розробка розподілу та збуту продукції. Методи аналізу конкурентоспроможності підприємств і товарів.	2			
6	Виробничий план.	2			

7	Організаційний та фінансовий плани.	2			
8	Сутність, класифікація та методи оцінки ризиків.	2			
	Усього	16			

2.2. Лабораторні заняття – програмою не передбачено

2.3. Практичні заняття

№ п/п	Назва тем	Кількість годин			
		денна	денна ск	заочна	заочна ск
1	Сутність, класифікація та сфера використання бізнес-планів	2			
2	Основні учасники бізнес-проекту та алгоритм розробки бізнес-плану.	2			
4	Характеристика галузевого ринку, підприємства та його продукції	2			
5	Ринкові дослідження та представлення їх результатів в бізнес-плані.	2			
6	Розробка розподілу та збуту продукції. Методи аналізу конкурентоспроможності підприємств і товарів.	4			
7	Виробничий план.	2			
8	Організаційний та фінансовий плани.	2			
	Усього	16			

2.4. Самостійна робота

№ п/п	Зміст роботи	Кількість годин			
		денна	денна ск	заочна	заочна ск
1	Закріплення матеріалу лекцій	32			
2	Підготовка до практичних занять	26			
	Всього	58			

3. Тематика індивідуальних та/або групових завдань

З дисципліни передбачено виконання розрахунково-графічної роботи за темою "Елементи бізнес-плану підприємства по виробництву" на основі виданого викладачем завдання.

В цій роботі розглядається проектне рішення на досить віддалену перспективу із значенням науково-обґрунтованої оцінки можливих результатів діяльності підприємства.

Студенту потрібно: виконати аналіз стану справ у галузі; надати оцінку ринку збута та аналіз конкурентів; розробити плани виробництва, маркетингу та організаційний; розрахувати економічну ефективність інвестицій; надати аналіз ризиків реалізації бізнес-плану.

Методичні рекомендації до виконання роботи [2]

Два рази за семестр проводяться поточний контроль знань – стандартизовані тести (30 тестових питань), наприклад

1. Оберіть вірну та повну мету розробки розділу „Виробничий план”:

а) здійснити розрахунок витрат на виробництво продукції (надання послуг) та собівартості одиниці продукції (послуги);

б) визначити ефективність використання ресурсного забезпечення підприємства;

в) обґрунтувати можливості підприємства щодо залучення ресурсів та організації виробництва обсягів продукції (надання послуг) згідно плану, якості та у відповідний час;

г) обґрунтувати максимальну кількість продукції (послуг), яку може виготовити (надати) підприємство.

2. Оберіть відповідь, яка найбільш повно характеризує роботу з перевірки бізнес-плану:

а) експертиза обов’язкових розділів бізнес-плану та його оформлення;

б) експертиза проекту щодо його новизни та перспективності бізнес-ідеї;

в) експертиза планового документа та експертиза бізнес-ідеї;

г) експертиза усіх розрахунків на предмет їх точності та науковості, експертиза документа на предмет відповідності вимогам банків та фінансово-кредитних установ

4 Критерії оцінювання та засоби діагностики

4.1. Мінімальний рівень Мінімальний рівень оцінювання щодо отримання «заліку» за навчальною дисципліною «Бізнес-планування в будівельній галузі» складає 60 балів і може бути досягнений наступними засобами оцінювання:

Засоби оцінювання		Мінімальна кількість балів	Максимальна кількість балів
Вид контролю	Кількість у семестрі		
Виконання індивідуальних практичних завдань	8	10	20
Виконання розрахунково-графічної роботи	1	30	40
Поточний контроль знань	2	20	40
Разом		60	100

5. Рекомендовані джерела інформації

Основна література

1. Наказ міністерства економіки України «Про затвердження методичних рекомендацій з розроблення бізнес-плану підприємств» від 6 вересня 2006 року № 290 http://meold.kmu.gov.ua/minec/control/uk/publish/printable_article?art_id=147485
2. Постернак І.М., Корнило І.М., Постернак С.О. Методичні вказівки до практичних занять при вивченні дисципліни «Бізнес-планування в будівельній галузі». Одеса, 2007. – 53с.
3. Постернак І.М., Постернак С.О. Методичні вказівки «Написання бізнес-планів за допомогою комп'ютера» по вивченню дисципліни «Бізнес-планування в будівельній галузі». Одеса, 2008. – 70с.
4. Постернак І.М. До виконання розрахунково-графічної роботи з дисципліни Бізнес-планування в будівельній галузі [Електронний ресурс]: методичні вказівки для студентів спеціальності 7.06010101 Промислове та цивільне будівництво/ОДАБА. Одеса, 2015. 28с. Електрон. опт. диск (CD-R).
5. Постернак І.М. Бізнес-планування в будівельній галузі: Конспект лекцій для студентів галузі знань 19 "Архітектура та будівництво" спеціальності 192 "Будівництво та цивільна інженерія" спеціалізації "Промислове та цивільне будівництво" – Одеса: ОДАБА, 2019. – 54с Допоміжні джерела інформації
6. Бизнес-план: технология разработки и обоснования : метод. рекомендации для студентов, обучающихся по специальности 051 – Экономика / Нар. укр. акад. – Харьков : Изд-во НУА, 2017. – 64с.
7. Бізнес-планування : навч. посіб. / Т. Г. Васильців, Я. Д. Качмарик, В. І. Блонська, Р. Л. Лупак. – К. : Знання, 2013. – 173 с.
8. Бізнес-планування підприємницької діяльності в АПК. Методичні вказівки для підготовки фахівців ОКР «магістр» спеціальності 8.03050401 – „Економіка підприємства” / Укладачі проф. М.М.Ільчук, доц. І.А.Коновал І.А – К. :ННЦ «Інститут аграрної економіки» України, 2013. – 53 с.
9. Васильченко Г. В., Кафка С. М. Бізнес-планування. Методичні вказівки для сам. роботи студентів. – Івано-Франківськ: ІФНТУНГ, 2016 – 45 с.