



Міністерство освіти і науки України

ОДЕСЬКА ДЕРЖАВНА АКАДЕМІЯ БУДІВНИЦТВА ТА АРХІТЕКТУРИ

Інженерно - будівельний інститут

Кафедра філософії, політології, психології та права

СИЛАБУС навчальної дисципліни

Правове регулювання господарчої діяльності в будівництві та інтелектуальна власність

Освітній рівень	другий (магістерський)	
Програма навчання	обов'язкова	
Галузь знань	19	Архітектура та будівництво
Спеціальність	192	Будівництво та цивільна інженерія
Освітня програма	Освітньо-наукова програма (ОНП) Теплогазопостачання і вентиляція	
Обсяг дисципліни	3 кредити ECTS (90 академічних годин)	
Види аудиторних занять	лекції, практичні заняття	
Індивідуальні та (або) групові завдання	контрольна робота	
Форми семестрового контролю	залік	

Викладачі:

Сазонов Валерій Володимирович, к.філос.н., доцент кафедри філософії, політології, психології та права

Єрмакова Світлана Станіславівна, д. пед. н., професор кафедри філософії, політології, психології та права

В процесі вивчення даної дисципліни студенти знайомляться з **основними нормативно-правовими актами господарського права**, що регулюють будівництво та здобувають навички використання цих законів в інженерній практиці, в тому числі, основними проблемами обґрунтування буття інституту інтелектуальної власності та здобувають **навички використання законів інтелектуальної власності в інженерній практиці**.

Наприклад: вміння складати базові господарські договори в сфері капітального будівництва; орієнтуватися в процесі ліцензування визначених видів будівельної діяльності; диференціювати правопорушення в сфері капітального будівництва, формувати власний бренд обумовлює здатність вирішувати фундаментальні питання зі

сфери інтелектуальної власності, пов'язані із створенням продуктів інтелектуальної власності.

Передумовами для вивчення дисципліни є набуття теоретичних знань та практичних навичок за такими дисциплінами: Правознавство.

Програмні результати навчання:

знати:

- основні нормативно-правові акти господарського права, що регулюють будівництво;
- поняття і види капітального будівництва;
- порядок укладання господарського договору в сфері будівництва;
- види діяльності в сфері будівництва, що підлягають обов'язковому ліцензуванню;
- основні види правопорушень в сфері капітального будівництва та відповідальність за їх вчинення;

розуміти:

- причинно-наслідкові зв'язки правового регулювання господарської діяльності в будівництві;

володіти:

- методикою правового регулювання господарської діяльності в будівництві згідно діючого законодавства України;

вміти:

- використовувати на практиці положення нормативно-правових актів господарської діяльності;
- складати базові господарські договори в сфері капітального будівництва;
- орієнтуватися в процесі ліцензування визначених видів будівельної діяльності;
- диференціювати правопорушення в сфері капітального будівництва.

ТЕМАТИЧНИЙ ПЛАН

№ п/п	Назва тем	лекції	практичні	самостійна
1.	Підприємництво в Україні. Будівельна діяльність в господарських відносинах, поняття господарських договорів.	2	2	8
2.	Поняття та види капітального будівництва. Способи та стадії капітального будівництва	2	2	6
3.	Будівельне законодавство. Спеціально уповноважені органи держави у сфері капітального будівництва та їх основні функції.	2	2	8
4.	Відповідальність за порушення господарських зобов'язань та види господарсько-правової відповідальності.	2	2	8
5.	Основні інститути інтелектуальної власності. Захист інтелектуальної власності, авторське право і суміжні права.	2	2	6
6.	Об'єкти та суб'єкти права промислової власності. Охорона винаходів і корисних моделей. Патентна інформація та	2	2	8

	документація. Патентні дослідження			
7.	Ліцензування та передача технологій.	2	2	6
8.	Міжнародне співробітництво у сфері інтелектуальної власності	2	2	8
	Всього	16	16	58

Критерії оцінювання та засоби діагностики

Мінімальний рівень оцінювання щодо отримання «заліку» за навчальною дисципліною «Правове регулювання господарчої діяльності в будівництві та інтелектуальна власність» складає 60 балів і може бути досягнений наступними засобами оцінювання:

Засоби оцінювання		Мінімальна кількість балів	Максимальна кількість балів
Вид контролю	Кількість у семестрі		
Контрольна робота	1	20	30
Контроль знань:			
- Поточний контроль знань (стандартизовані тести).	2	20	40
- Усне опитування на практичних заняттях.	4	20	30
Разом		60	100

З дисципліни передбачено виконання **контрольної роботи**.

За формою контрольна робота повинна відповідати певним вимогам: необхідно за стандартом оформити титульну сторінку; викласти матеріал у відповідності до запропонованого плану, зробити відповідні висновки; обов'язковим є список літератури, в якому повинно бути не менш 5 наукових, методичних або оригінальних джерел; зміст обраної теми треба розкрити на 12-15 сторінках аркушів формату А-4 (текст 14 шрифтом через інтервал 1,5).

Тематика та методичні рекомендації до виконання контрольної роботи [5].

Два рази за семестр проводяться експрес контроль знань – **стандартизовані тести** (20 тестових питань), наприклад:

1. Господарське право це:
 - a) самостійна галузь права;
 - b) інститут цивільного права;
 - c) підгалузь господарського права;
 - d) інститут земельного права.
2. Комерційна діяльність це:
 - a) підгалузь господарського права;
 - b) інститут підприємницького права;
 - c) елемент підприємницької діяльності;
 - d) окрема галузь права.

Підсумковий контроль знань проводиться для студентів, що не змогли з будь яких причин набрати необхідну кількість балів, або для студентів, що бажають

збільшити вже набрану кількість балів. Підсумковий контроль знань здійснюється у вигляді усної бесіди з викладачем (комісією викладачів) по тематиці навчальної дисципліни.

Інформаційне забезпечення

Основна література

1. Господарський Кодекс України від 16 січня 2003 р. Електронний ресурс. – Режим доступу – <http://rada.gov.ua/>
2. Науково практичний коментар Господарського кодексу України. / за ред. Грудницької С. М. – Київ.: «Центр учбової літератури», 2016. – 496 с.
3. Цивільний кодекс України від 16 січня 2003р. Електронний ресурс. Режим доступу – <http://rada.gov.ua/>
4. Закон України «Про регулювання містобудівної діяльності» від 20.05.1999р.
5. Пастушено О. В., Красюк І. А. Методичні вказівки з дисципліни «Правове регулювання господарської діяльності у будівництві» до практичних занять та семестрового контролю студентів всіх галузей знань. Одеса, 2017. – 26 с.
6. Кодекс законів про адміністративні правопорушення України. Електронний ресурс. Режим доступу – <http://rada.gov.ua/>
7. Закон України «Про державну реєстрацію юридичних осіб та фізичних осіб – підприємців» від 15.05.2003р.
8. Господарське право України: навчальний посібник / А. М. Апаров, О. М. Онищенко. – Т.1. Загальна частина. – К.: КДАВТ ім. гетьмана Петра Конашевича-Сагайдачного. – К.: Істина, 2016. – 452 с.
9. Щербина В. С. Господарське право України. – К: Юринком Інтер, 2015. – 640 с.
10. Щербина В. С. Попередження господарських правопорушень. – К., 2016.

Допоміжні джерела інформації

11. Єрмакова С. С. Інтелектуальна власність у сфері управління вищим технічним навчальним закладом // Інтелектуальна власність з основами інноваційного менеджменту: [навчальний посібник] / С. С. Єрмакова, О. С. Бадюл /; Одеська державна академія будівництва архітектури.; за заг. ред. С. С. Єрмакової. – [2-е вид, перероб. і доп.]. – Одеса: «ВМВ», 2010. – С. 131 – 558 с. (Гриф МОН України).
12. Єрмакова С. С. Інтелектуальна власність: [методичні рекомендації для самостійної роботи] / С. С. Єрмакова. – Одеса, 2008. – 40 с.
13. Єрмакова С. С. Інтелектуальна власність: [методичні рекомендації для творчих студентських робіт] / С. С. Єрмакова. – Одеса, 2008. – 72 с.
14. Єрмакова С. С. Інтелектуальна власність: [практикум для студ. вищ. навч. закл.]/С. С. Єрмакова – Одеса: «Атлант», 2006. – 90 с. 5. Єрмакова С. С. Інтелектуальна власність: [навч. посіб. для студ. вищ. навч. закл.] / С. С. Єрмакова – Одеса: «Атлант», 2006. – 179 с.
15. Єрмакова С. С, Криворучко В. О. Інтелектуальна власність: Методичні вказівки до виконання контрольних робіт з курсу «Інтелектуальна власність» для студентів усіх спеціальностей, денної та заочної форм навчання. – Одеса, ОДАБА, 2018. – 47 с.

16. Кузнєцов Ю.М. Патентознавство та авторське право: Підручник / Ю. М.Кузнєцов – К.: Кондор, 2005. – 428 с.
17. Основи правової охорони інтелектуальної власності в Україні: Підруч. Для студ. неюрид. вузів / За заг. ред. О. А Підпригори, О. Д. Святоцького. – К.: Концерн «Видавничий Дім «Ін. Юре», 2003. – 235 с.
18. Промислова власність в Україні: проблеми правової охорони: Зб. наук. статей/ за ред.. Ю. С.Шемшученка, Ю. Л.Бошицького. – К. : Ін-т держави і права ім.. В.М.Корецького НАН України, 2004. – 548 с.
19. Єрмакова С. С. Управління інтелектуальною власністю: [монографія] / С. С. Єрмакова. – Одеса: «InPress», 2009. – 358 с.
20. Єрмакова С. С. Інноваційний менеджмент: управління інтелектуальною власністю: [навчальний посібник] / С. С. Єрмакова. – Одеса: «ВМВ», 2017. –200 с.
21. Інтелектуальна власність у сфері управління вищим технічним навчальним закладом: [монографія] / С. С. Єрмакова – Черкаси – Вид.: «Парапан». 2007 – 432 с.
22. Кузнєцова Н. Проблеми захисту прав інтелектуальної власності в Україні / Н. Кузнєцова, О. Кохановська // Право України. – 2011. – № 3. – С. 21-29.
23. Стефанчук Р. Перспективи розвитку права інтелектуальної власності в Україні (на прикладі особистих немайнових прав) / Р. Стефанчук // Право України. –2011. – № 3. – С. 45-59.